

Váš dopis zn.: SPU 385403/2022
Ze dne: 14. 10. 2022
Naše značka: SPU 432953/2022/144/Při
Spisová značka:

Vyřizuje.: Bc. Iva Příborská
Tel.: 727 966 743
ID DS: z49per3
E-mail: i.priborska@spucr.cz

Datum: 25. 11. 2022

DSP, a.s.
Ing. Michal Švarc
Kostěnice 111
530 02 Pardubice

VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **„Rekonstrukce silnic III/29820 a III/29815 Bohumileč“**, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje** se sídlem Doubravice 98, PSČ 533 53 Pardubice, IČO 00085031, (dále jen „navrhovatel“), zastoupená společností DSP a.s. se sídlem Kostěnice 111, PSČ 530 02 Pardubice, IČO 27555917. V této věci Vám sdělujeme následující.

Vyjádření k dočasnému záboru pozemků

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 36/13 a 34/2 v katastrálním území Bohumileč, okres Pardubice**, zapsanými v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním a provedením této stavby na části citovaných pozemků - s dočasnými zábory v rozsahu: parc. č. KN 36/13 – 30 m² a parc. č. KN 34/2 – 16 m².

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti uvede na vlastní náklady pozemky do původního stavu.

Upozorňujeme, že k pozemku p.č. 34/2 v k.ú. Bohumileč je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene liniové stavby – kanalizace č. 1017C15/44 pro oprávněného Obec Rokytno.

Vyjádření k melioračním stavbám

(vyřizuje Odbor vodohospodářských staveb SPÚ, Oddělení vodohospodářských staveb Hradec Králové, kontaktní osoba Ing. Ivo Doleček, tel.: 724 366 492)

SPÚ obdržel žádost o vyjádření k PD pro společné řízení a souhlas s výše uvedeným záměrem stavby. Zároveň jsme obdrželi PD vypracovanou Ing. Michalem Švarcem z 7/2021 ve stupni DUSP.

Investorem(navrhovatelem) je Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČO 085031.

K výše uvedenému vám sdělujeme následující:

V zájmovém území se **nachází** stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Jedná se o tato HOZ:

Název HOZ	ID	Druh	Délka	Rok pořízení	IDVT dle ISVS VODA
ODV. CHOTEC	1080000211-11201000	zakryté	0,940 km	1923	-
ODV. CHOTEČ	1080000212-11201000	otevřené	0,300 km	1923	10172184

Na portálu <https://geoportal.spucr.cz/> lze najít informace o melioračních stavbách ve správě SPÚ.

Jde o zákresy průběhů linií staveb a umístění bodů staveb vodohospodářských opatření - odvodnění, závlah a protierozních opatření.

Jako další možnost, kterou tento portál umožňuje, je využití mapové služby (<https://geoportal.spucr.cz/web/cz/mapove-sluzby>), která slouží pro připojení zveřejněných mapových vrstev SPÚ přímo do CAD nebo GIS aplikací (webových i desktopových). Jejich nespornou výhodou je načítání nejaktuálnějších dat (aktualizace se provádí jednou za čtvrtletí). Mapové služby jsou publikovány v otevřených standardech dle OGC. Prohlížeč WMS služby jsou publikovány dle standardu OGC WMS 1.3.0.

A jako poslední je zde možnost stažení prostorových i tabulkových dat a jejich popis (<https://geoportal.spucr.cz/web/cz/otevrena-data-ke-stazeni>).

Tato data jsou dostupná v sadách podle území, a to v rozsahu kraje, ORP či obce.

Dle předložené PD nedojde na p. č. 94 v k. ú. Bohumileč k dotčení HOZ ID 1080000212-11201000 rekonstrukcí silnice. Mezi p. č. 36/13 a p. č. 36/11 v k. ú. Bohumileč je plánována rekonstrukce stávajícího propustku DN 600 délky 11,62 m. Vzhledem k tomu, že rekonstrukce propustku bude provedena v rámci stávajících parametrů (včetně přídlažeb) nedojde k dotčení HOZ ID 1080000212-11201000. Na p. č. 34/11 budou nově vybudovány výustní objekty dešťové kanalizace z odvodnění komunikace o DN 250 a DN300. HOZ bude v tomto úseku opevněno lomovým kamenem v šířce 1,0 m. Úsek HOZ od výše uvedeného propustku k Bohumilečskému potoku bude pročištěn o cca 0,5 m.

Na komunikaci III/29820 v km 0,279 dojde k rekonstrukci stávajícího propustku u zakrytého HOZ ID 1080000211-11201000. Nově bude vybudována z každé strany propustku šachta s mříží, v které bude napojeno zakryté HOZ DN 300 na trubu propustku DN 500. K dotčení zakrytého HOZ nedojde.

Pro informaci uvádíme, že v blízkosti zájmového území stavby, dle dostupných podkladů, **se může nacházet** podrobné odvodňovací zařízení (POZ), které je součástí pozemků a je v majetku jednotlivých vlastníků pozemků. V případě narušení drenážního systému (POZ) by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost. Musí být zajištěn odvod drenážních vod z navazujících okolních pozemků, na kterých se POZ také nachází.

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k digitalizaci ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

SPÚ, odbor vodohospodářských staveb, jako organizace příslušná hospodařit s dotčenými stavbami vodních děl HOZ souhlasí s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce silnic III/29820 a III/29815 Bohumileč“ **za dodržení následujících podmínek:**

- 1) dotčené HOZ požadujeme respektovat a zachovat jeho funkčnost,
- 2) zahájení prací bude oznámeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb minimálně 5 kalendářních dní předem (kontaktní osoba Ing. Ivo Doleček, tel.: 724 366 492, e-mail i.dolecek@spucr.cz),
- 3) požadujeme, aby bylo zabráněno splavování mechanických nečistot a jiných závadných látek do HOZ,
- 4) opevnění výustních objektů dešťové kanalizace bude plynule navazovat na niveletu dna HOZ (bez sedimentů),
- 5) SPÚ nebude přebírat do svého majetku ani správy žádný z nově vybudovaných objektů.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státních pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele. Navrhovatel nemůže požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Miroslav Kučera

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Bc. Iva Příborská

.....
Přílohy

situace HOZ a POZ

2 x koordinační situace

Na vědomí

Správa a údržba silnic Pardubického kraje

SPÚ, odbor vodohospodářských staveb